

CONSEILLERS

EN EXERCICE :	15
PRESENTS :	11
VOTANTS :	15
POUVOIRS :	4

**COMPTE-RENDU
CONSEIL MUNICIPAL
DU 24 MARS 2017**

Date de convocation :

20/03/2017
Date d'affichage : 20/03/2017

L'an deux mille dix-sept, le vingt-quatre mars à vingt heures,
Le Conseil Municipal de la Commune de ZETTING s'est réuni dans le lieu ordinaire de ses séances,
sous la présidence de Monsieur FOUILHAC-GARY Bernard, Maire

Présents : FOUILHAC GARY Bernard, LE BORGNE Gilles, JEDAR Bernard, STENGER Blandine, LOTZ Aline STERN Didier, SCHEIBER Yves SCHLEGEL Régis, PEIFER Michelle, BECKMANN Pierre, TOUSCH BENMEDJEBER Nathalie, ERTZSCHEID Alphonse, KREMER Michael, NACHI Lahcène

Absents représentés/excusés :

LETT Martine, procuration à Gilles LE BORGNE

Absents non excusés :

ORDRE DU JOUR

1. Désignation d'un secrétaire de séance
2. Approbation du compte rendu de la séance du 10 février 2017
3. Comptes administratifs 2016
4. Comptes de gestion 2016
5. Convention de recouvrement de produits locaux avec la trésorerie
6. Indemnités du maire et des adjoints –modification de l'indice terminal
7. Vente de parcelles – lotissement privé Dieding
8. Vente de parcelle - rue de la Sarre à Dieding
9. Désignation du représentant à la commission locale d'évaluation des charges transférées
10. Commission intercommunale des impôts directs
11. Décisions prise par délégation
12. Divers et communication
 - Information modification du site de téléphonie mobile Orange

M. le Maire démarre la séance à 20 h en souhaitant la bienvenue aux personnes présentes. Il excuse les personnes ci-dessous qui ont données les procurations suivantes :

- LETT Martine, procuration à Régis SCHLEGEL
- PEIFER Michelle, procuration à Aline LOTZ
- TOUSCH BENMEDJEBER Nathalie, procuration à Gilles LE BORGNE
- ERTZSCHEID Alphonse, procuration à Bernard JEDAR

Le quorum, avec 11 présents, étant atteint, le conseil municipal peut valablement délibérer.

Après sollicitation du maire, le conseil municipal autorise l'inscription d'un point supplémentaire à l'ordre du jour :

- Conditions de location logement 38 grand rue Dieding

1. Désignation d'un secrétaire de séance

Vu l'article L2121-15 du CGCT

Le conseil municipal, à l'unanimité, désigne Michael KREMER, secrétaire de séance.

2. Approbation du compte rendu de la séance du 10 février 2017

Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité le procès-verbal de la réunion du 10 février 2017.

3. Comptes administratifs 2016

a) DCM2017/15 : Vote du Compte administratif de l'exercice 2016 – budget principal

Le Conseil Municipal approuve le compte administratif 2016 pour le budget principal arrêté comme suit :

<u>Section de Fonctionnement</u>	
Mandat	538 106.56
Titre	609 484.53
Résultat de l'exercice	71 377.97
Résultat n-1	87 707.07
Report au BP 2017	159 085.04

<u>Section d'Investissement</u>	
Mandat	239 653.44
Titre	444 706.40
Résultat de l'exercice	205 052.96
Résultat n-1	- 14 243.69
Report au BP 2017	190 809.27

b) DCM2017/16 : Compte administratif de l'exercice 2016 –budget assainissement

Le Conseil Municipal approuve le compte administratif 2016 pour le budget « Assainissement » arrêté comme suit :

<u>Section de Fonctionnement</u>	
Mandat	12 836.71
Titre	18 646.55
Résultat de l'exercice	5 809.84
Résultat n-1	91 339.29
Report au BP 2017	97 149.13

<u>Section d'Investissement</u>	
Mandat	15 363.22
Titre	10 005.35
Résultat de l'exercice	-5 357.87
Résultat n-1	7 838.92
Report au BP 2017	2 481.05

c) DCM2017/17 : vote du Compte administratif de l'exercice 2016 –budget lotissement l'Orée du bois

Le Conseil Municipal, approuve le compte administratif 2016 pour le budget « Lotissement l'Orée du bois » arrêté comme suit :

<u>Section de Fonctionnement</u>	
Mandat	157 578.04
Titre	157 577.99
Résultat de l'exercice	-0.05
Résultat n-1	- 7 500.00
Report au BP 2017	-7 500.05

<u>Section d'Investissement</u>	
Mandat	165 140.14
Titre	132 467.27
Résultat de l'exercice	- 32 672.87
Résultat n-1	- 50 433.31
Report au BP 2017	- 83 106.18

4. DCM2017/18 : Approbation des Comptes de gestion 2016 dressés par Monsieur le Receveur municipal

Le Conseil Municipal Déclare que les comptes de gestion dressés (budget principal - service assainissement – lotissement l'Orée du bois) pour l'exercice 2016 par le Receveur, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur, n'appellent ni observation ni réserve de sa part.

5. DCM2017/19 : Convention de recouvrement de produits locaux avec la trésorerie

Le conseil municipal autorise le Maire à signer la convention à intervenir entre la commune et la Trésorerie visant à améliorer les conditions de recouvrement des produits de la collectivité.

6. DCM2017/20 : Indemnités du maire et des adjoints –modification de l'indice terminal

Le Conseil Municipal Décide, avec effet au 1^{er} janvier 2017, de fixer les indemnités pour l'exercice des fonctions de Maire et d'adjoints aux taux suivants :

- ✓ Maire : 31% de l'indice brut terminal de la fonction publique
- ✓ Adjoints : 8,25 % de l'indice brut terminal de la fonction publique

7. DCM2017/21 : Vente de parcelles – lotissement privé Dieding

Le conseil municipal autorise la vente des parcelles section 8 N° 554/0.522 et 555/0.522 pour une surface totale de 0.49 ares, issues de la division parcellaire et Fixe le prix de vente à 4 200 € l'are, soit un montant total de 2 058 € pour 0.49 ares

8. Vente de parcelle - rue de la Sarre à Dieding

POINT AJOURNE. EN ATTENTE D'INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

9. DCM2017/22 : conditions de location logement 38 grand rue Dieding

Le conseil municipal fixe le loyer du logement 38 grand rue à Dieding à compter du 1^{er} avril 2017 aux conditions suivantes :

- loyer de 470 € par mois, hors charges payées directement par le locataire (eau, électricité, taxes diverses), Le montant du loyer sera révisé tous les ans selon l'indice officiel du coût de la construction publiée par l'INSEE
- Caution de 1 mois à payer par chèque à la signature du bail,
- Durée du bail : 6 ans renouvelable par tacite reconduction.

10. DCM2017/23 : Désignation du représentant à la commission locale d'évaluation des charges transférées

Le conseil municipal désigne comme représentant au sein de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées auprès de la CASC, M. LE BORGNE Gilles.

11. DCM2017/24 : Commission intercommunale des impôts directs

Le conseil municipal propose en considération de la répartition des commissaires et suppléants proposée dans le tableau joint à la délibération du 2 février 2017, le contribuable suivant : Mme BENMEDJEBER Nathalie

12. Décisions prise par délégation

M. Le Maire informe l'assemblée des décisions prises par délégation établies conformément à la délibération du conseil municipal du 11 avril 2014 prise en application des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales.

MARCHES PUBLICS – DEPENSES ENGAGEES EN DESSOUS DE 90 000 €

N° DECISION	OBJET	FOURNISSEUR	MONTANT HT
2017DEC001	Traitement des murs logement Dieding	HUMIDITE SOLUTION	1 745.00
2017DEC002	Travaux d'isolation logement dieding	PLATRE ELEC	12 665.11
2017DEC003	Travaux complémentaire logement dieding	PLATRE ELECT	2 201.60
2017DEC004	Démolition ancien dépôt incendie rue principale	TP THOMAS DEHLINGER	6 500.00

13. Divers et communication

a) Information modification du site de téléphonie mobile Orange

M. le Maire présente le dossier d'information transmis par ORANGE qui souhaite faire évoluer le site de téléphonie mobile Orange vers les services de haut débit mobile 4G. Il informe également le conseil qu'un dossier du groupe SNEF intervenant pour le compte de SFR, pour les mêmes motifs, a été transmis en mairie. Ils sont à disposition des élus qui souhaitent les consulter.

b) réunion PLU

Le cabinet OTE viendra le 4 avril prochain avec un environnementaliste afin de nous exposer l'impact qu'aura la présence de l'Azurée des Paluds sur la révision du PLU. L'emplacement du futur lotissement est fortement impacté par la présence de cette espèce protégée.

Tous les points ayant été épuisés, le maire clôt la séance à 21 h 30.

Le secrétaire de séance
Signé : Michael KREMER

Le Maire,
Bernard FOUILHAC-GARY

